

德必运动LOFT启动“国际体育产业联盟”

近日,在虹口区园区办、体育局的协助支持下,国内第一个国际体育产业园——“德必运动LOFT国际体育产业联盟”正式挂牌成立。联盟旨在整合政府、企业、产业、场馆等多方资源,打通壁垒。对接政府与企业,促使政策惠及更多体育企业;对接体育产业资金,引进外部资源,搭建国际化平台,为联盟成员提供资源共享、信息互通、企业共创、服务互助的平台,推动体育产业发展。

德必运动LOFT作为国内第一个国际体育产业园,自2009年开园以来,先后服务了近千家企业。目前中国最大的体育网站“虎扑体育网”就是第一批在园区内成长起来的企业。

德必集团董事长贾波表示:“体育产业在未来10年,必然掀起一股创新创业热潮,进而成为推动中国经济增长和转型的重要力量。聚集了179家企业的德必运动LOFT园区早在2008年就开始有针对性地引进体育产业。目前中国最大的体育网站“虎扑体育网”就是第一批在园区内成长起来的企业。体育企业可以依托‘国际体育产业联盟’这个平台,集结更多资源,并向园区外进行辐射,也将更好地助力体育产业的发展。”

德必运动LOFT国际体育产业园 国际体育产业联盟

启动发布会



德必动态 DOBE NEWS

德必集团董事长贾波荣获 “2016年上海市五一劳动奖章”

4月28日,上海市长宁区总工会召开“创新点燃激情,创业成就梦想”长宁区庆五一国际劳动节大会,德必集团董事长贾波获评“2016年上海市五一劳动奖章”荣誉称号,长宁德必园荣获“2016长宁区工人先锋号”。

德必集团一直致力于中国文创、科创产业的发展,从2006年开始投资运营文化创意产业园区,专注为文创、科创企业服务,已成功投资运营31个文化创意产业集聚区,服务着5000多家园区企业。德必集团董事长贾波表示:“德必的发展离不开数百位家人多年以来共同的辛勤付出,德必的员工是德必最宝贵的财富。”



上海市工商行政管理局局长陈学军一行来访德必

4月27日,上海市工商行政管理局局长、党组书记陈学军,长宁区委副书记、区长、区政府党组书记顾洪辉等一行20余人来访德必,调研了解企业发展需求。

陈局长一行先后参观了位于长宁德必园内的方糖小镇及大众点评,感受园区舒适的办公氛围,并详细了解企业发展现状及需求情况。在随后的座谈研讨会上,德必集团董事长贾波表示:“德必正在服务企业的道路上不断探索,德必希望能够抓住时代的机遇,更好地为文创、科创企业服务。陈局长对于德必的服务模式表示认可,他表示:如果园区企业在注册过程中遇到困难,政府将会对其提供帮助与服务,协助企业渡过难关。”

社群扫描 COMMUNITY

@七宝德必易园

5月6日,七宝德必易园联合淘课网、培训人社区,邀请企业大学校长、知名企业CEO、培训总监及HR Head,为企业360度全方位解构培训领域相关知识。自1月以来,七宝德必易园通过举办创业、金融、地产、互联网等主题活动20余场,全方位服务不同行业及发展周期的企业,实现创业者、社群资源、市场信息的共享与交换,助力产业发展。



@中意设计交流中心

近日,“新丝绸之路,从地中海到中国”国际会议在上海佛罗伦萨-中意设计交流中心佛罗伦萨基地举行。会议旨在衔接中意绿色环保设计与建筑项目,搭建跨国合作桥梁。中国驻佛罗伦萨总领事王辅国、佛罗伦萨智慧城市政府代表 Sinome Tani出席。中意设计交流中心佛罗伦萨基地作为BIOS绿色建筑合作伙伴,未来将继续衔接科技与项目合作,提供企业增值服务,搭建国际交流合作的平台。



@外滩WE

4月22日,意大利著名建筑设计师、德必集团特聘顾问斯坦法诺·博埃里先生在德必外滩WE举行《一座垂直的森林》新书发布会。这是全球第一本关于生物多样性的城市理念、建筑理念和实践的中英双语读物。2015年博埃里操刀设计德必外滩WE,通过探讨探索舒适和节能,生态和城市平衡发展的建筑新方式,贯通中西历史与文化,传达WE国际、领军、相爱的品牌理念。



@水分子公益基金

近日,水分子公益伙伴——福建简单助学协会发起人郑斌专程来上海,探讨山区孩子城市游学项目。该项目旨在开拓山区贫困学童视野,体验城市多元化,鼓励他们拥有人生梦想与目标。同时搭建城市爱心人士和爱心家庭与山区孩子之间的情感联接,呼吁更多爱心人士参与公益行动。水分子公益基金成立7年间,通过助学等爱心活动共帮助贫困学童500人次,捐赠善款300余万。2016,继续与爱同行。



波波茶馆
VIEW

走过人间

杨绛先生去世了，我想她是微笑着离开的。她说，我要回家了。

每个人都是哭着来到这个世界的，大多数人也是哭着离开的。

前几天看了一篇文章，说创业就是一场修炼，就是从地狱到天堂的过程，从艰苦、抱怨、嫉妒、痛苦，到宽容、感恩、平和、欢喜。

其实人生又何尝不是？从地狱到天堂，走过人间。

每个人离开妈妈温暖安全的子宫，突然面对寒冷、孤独、饥饿、不确定的世界。于是，我们哭了。在哭声中开始了人生。

在哭声背后的恐惧，成了我们学会的第一件事情。而经由恐惧，我们学会了嫉妒、贪婪、愤恨、依赖、怀疑、傲慢……

理解了婴儿的心理形成，就理解了人和社会。很多人即使成年仍无法真正摆脱婴儿的心态。如何真正学会对自己负责，做一个独立的人，不抱怨，懂得感恩、承担、平和、喜悦，是很不容易的课程。

我的一位同学告诉我：老大就是用来牺牲的。他和一位朋友一起做个项目，说好股份我同学70%，他的朋友30%，同股同权投资。一年过去了，项目做完了，也开始赚钱了，他朋友的投资款还一分没有出，说是资金紧张缓一缓。后来，他要出资，同学公司的财务说，要按拖延的时间付利息。他朋友很不高兴，觉得我同学很不够意思。再后来，他们又用类似模式合作了一次。这次他朋友的投资资金用来炒股被套牢了，又是很久不能到位。他朋友认为都是我同学的

错，如果当时我同学逼着他资金立即到位，或许他就不会去炒股了。

而我的一位合作者，与我合作投资了一个项目，很成功，但他很不满意，说如果我用这钱来炒股可以赚到的更多（那时股市正好很火爆，很多人赚到了大钱）。

对有些人而言，合作者不仅是用来牺牲的，还是用来抱怨和仇视的。就如有些人对待父母，养育我们是父母的责任，上学交学费、帮我们买房、买车、带孩子也是他们的责任。我们的问题都是父母的责任，父母理所当然的应该牺牲和奉献一切，但有一点点牺牲的不彻底，但有一口气可以为自己，就该被唾弃和仇恨。

一位朋友给我讲述了，最近她与一位合伙人合作一个公司，赚了几千万。所有的资金都是她一个人出的，给合伙人分去了一半利润，但最后这位合伙人认为公司成功都是他的功劳，找来黑社会威胁，还要低价拿走公司全部股权。

这就是创业的一部分，这就是人生的一部分。我们要面对不同的人，要和他们恰当的相处，学会选择朋友，要时时保持清静、平和的良好心态。时时勤拂拭，勿使惹尘埃。

有一位年轻人去京城赶考，路上丢失了盘缠，忍饥挨饿，被一位旅店的老板救助了。后来，他考上了状元，做了大官。他辗转找到当年的那位恩人说，您救助过我30两银子，今天我回报您300两。那位老板说：“我是你的恩人，没有我的救助，你或许都饿死了，怎么会有今天的一切？区区300两怎么够。你应该把至少一半的家产分给我才对。”

你瞧，这又是真实生活的一部分。什么是道理？每个人都掌握着自己认为的真理。

前几天，在德必实习的一位大学生，要到日本留学了，因为和部门领导相处的很好，很舍不得离开，问我一个问题：“什么是千里马呢？伯乐对于千里马有多重要呢？千里马对于伯乐呢，为什么伯乐要帮助千里马呢？”

千里马，人才。伯乐，发现人才，培养和给人才施展的机会。没有伯乐的发现，千里马或许默默死在马槽里，也或许会遇到另外一位伯乐，很难说。没有伯乐，常常就没有了千里马。

伯乐是千里马的命中贵人。她为什么要帮助千里马呢？按照现代人的分析，一定别有用心，有所企图吧，而且或许还有不可告人的目的。如果告诉人们，只是因为喜欢这匹马，欣赏这匹马，有人信吗？

与你同行的人，能一起走多久？或许你认为是一起走的远方，而其实，你蓦然发现，他只是为了吃两口干粮，下一个路口就会悄然离开。这也是风景的一部分。你依然要走向远方，即使自己独自前行。

杨绛先生说，我们曾如此渴望命运的波澜，到最后才发现：人生曼妙的风景，竟是内心的淡定与从容。我们曾如此渴望外界的认可，到最后才知道，世界是自己的，与他人毫无关系。——“千山鸟飞绝，万径人踪灭。孤舟蓑笠翁，独钓寒江雪。”

佛说，心外无物。

走过人间，只在心间。

文/波波



专栏作者：
波波

波波邮箱：
jiabo@dobechina.com

社群合作
STORY

外滩WE：
我们共创了一个社群中心

当听到叮的一声，楼上楼下都知道那是蛋糕烤好了的声音，于是大家聚在一起享受一段轻松愉快的下午茶时光，在美食中畅谈生活与工作。在这短暂的交流中，一颗友谊的种子也许就此种下，创业的思路也许得到了碰撞，彼此合作也许就此达成……这只是德必外滩WE社群中心日常办公生活的一角，但透过这一角已经能够深深感受到：这是一个与众不同的地方……

世界厨房+轻松办公，社群实验室里出火花

外滩WE园区企业弗兰卡（Franke）于1911年成立于瑞士，是世界著名的厨卫品牌。在欧洲，弗兰卡一直是人们心目中完美厨房的代言词。百年前，赫尔曼·弗兰卡在制作第一个手工水槽的时候，或许并没有料想到，那一个小小的水槽生产作坊，在百年后的今天，弗兰卡全球拥有66家分支机构、42家工厂，年销售额超过30亿美金。

而他外滩WE邻居Senab同样来自瑞典，创立于1975年，目前是斯堪的纳维亚最大的公共区域的家具供应商。主要面向办公室、酒店、商铺、餐馆提供服务。Senab不仅遵循传统精良工艺对于家具品质的把握，同时伴随着互联网的发展，个性化家具的需求，鼓励设计师创新。2014年Senab销售额达12亿瑞典克朗。

优秀的企业有很多，如果有个地方，能够让

他们互相认识，交流互动，不仅能促进企业更好地交流与碰撞、分享与沟通，还能促进互助与合作，在这样理念的驱使下，外滩WE社群中心出现了。

理念契合，在这里，找到共鸣

对于产品的极致追求是Franke的信念，而工作中，他们则强调享受乐趣和善于分享。这也是Senab通过设计所传达的理念，“我们要改变传统办公的方式，让工作更加惬意、有趣。”社群中心的建设成为这两家企业链接园区的起点。Senab为社群中心提供了14种类，70多件办公家具。Franke则提供了全套的厨房用具。在这里，你能感受来自北欧厨房烹饪出的绝佳美味，也为社群中心的活动增加更多“家”的味道。不仅如此，Franke还赞助了整栋外滩WE的公共卫浴系统。

更多的企业加入进来，意大利著名奢侈品购物网站Luisa Via Roma从意大利空运而来的整套家具，让老上海风韵与欧洲复古情调来了次碰撞。

Make it wonderful，一起建设有爱的大家庭

2015年4月21日，Franke在上海举办盛大的揭幕仪式，当时他们并不知道《外滩画报》这样优质的媒体资源就在自己的隔壁。而在社群中心，通过园区的引荐与活动的链接，他们与《外

滩画报》走到一起。

WE for Love，这是一个共享的大平台，更是一个有爱的大家庭。为邻居的新书发布会提供桌椅沙发，一起组织策划宣传活动，客户资源的交换和共享，创业思路的交流与融合……“我很喜欢这种support each other的感觉。”，Franke市场总监Pansy这样说到。

不仅是社交，更是共享

在社群中心，每个人都是主人，你可以参加每周的Friday Afternoon Tea社群活动，也可以和朋友一起坐下来喝酒聊天，甚至可以亲手制作美味的点心与朋友分享，在这里，人与人，企业与企业，园区与园区，都不是孤立的个体，在这里，每个个体都发生着微妙的联系……

社群中心还会定期举办丰富多彩的社群活动，或分享更多创业信息，或组织文体活动，或策划娱乐项目，旨在帮助企业成长，拉近企业与企业、园区与园区之间的沟通与交流，为企业之间的资源对接、资源共享、商务合作搭建平台……它不仅仅只是一个社交的平台。

通过资源的共享，德必社群中心为企业的发展提供了更多可能性，帮助企业实现资源价值的最大化。

文/九个头条



Name：
弗兰卡（中国）厨房系统有限公司
饰耐铂（上海）贸易有限公司

Add：
WE国际文化创意中心（外滩）
九江路501号

江湖段子 FOUNDER

太太， 是我创业的最佳合伙人



Founder档案：

杨福
加邑营销策划
@德必运动LOFT Y街区

麻辣点评：

段然
科普作家、应用心理学培训师、心理顾问
服务【创业者个人成长】【企业家代际沟通】
致力【中国家庭精神传承】
微博：段然007
新书：《逆袭心理学》
微信：duanran0007
公号：蜗牛心理问答（订阅号）

接到德必Blair邀请聊聊自己的创业故事时，刚巧落地日本名古屋机场。五月的第一周，加邑团队空降日本，期待已久的公司outing开始啦。开往酒店的地铁线很长，伴随着轰鸣声，看着身边雀跃的伙伴们，思绪随之起飞！

创业，从梦想到出路

2008年，我就想开广告公司了。25岁，是个张扬、血性、或多或少自以为是的年纪。觉得自己在广告圈混迹多年，拥有丰富的圈内资源，可以大半年回家一次拼劲，经营一个区区广告活动公司肯定不在话下。

事与愿违，08年经济危机，市场不良状态和朋友的劝阻让我的脑热退却，创业梦暂时搁浅。同年秋天，一家本土4A向我抛出橄榄枝。

在之后的4年职场期间，title由高级经理变成了部门总监，在历经了无数次公司变革之后，终于在2013年，公司把我们整个部门都“变革”了，从总监到失业，没有缓冲。是的，我的婚礼将在两个月后举行，还沉寂在即将步入婚姻生活幸福的我此刻像是被闷棍击中，醒了。

“我要创业”这个深埋在我心中多年的梦想再次爆发，且来势汹汹。尽量用坚定的口吻告诉当时的未婚妻，但眼神还是不自觉的流露出试探、征询。

“考虑清楚，就去做吧。”决定很快得到了太太的全力支持，“到时候失败也无憾，大不了重新开始，反正我们年轻。”过去我经常说她从小文艺宣传委员当多了，讲的话都跟出黑板报上的标语似的，假、大、空。不过此刻，太太口号一出，我立马鸡血沸腾。

2013年仲夏，我和两位合伙人共同创立了公司。

二次创业，从合伙人创业到夫妻创业

公司两年内的业绩远超我们预期。2015年初夏，因为工作压力和夜以继日的疲惫，医生把我“摁”到了病床上。胆结石在过去一年疯长到32公分，疼痛和一次次半夜吊水让我不得不决定把陪伴我32年的胆囊与我的身体彻底分离。

索性康复很快，“无胆英雄”满心期待回归沙场的时候，上帝再次和我开了玩笑——公司一位非常重要的合伙人选择在我住院期间与我们分道扬镳了。白纸黑字几句感恩，一句珍重，多年的朋友情、兄弟情谊就这样被放下了。原来天下真没有不散的筵席，原来创业的狗血并不只是传说。喝着那位“兄弟”送来的鲫鱼汤，和着我的两行老泪一并咽下了肚。我果断结束了合伙制公司。

创业者与生俱来是孤独的，那种焦灼和无助感不亲身体会，不会真切感受到。出院后的一周，我开始寻找新office。

夏天不适合胖子，不适合一个刚刚公司拆伙还手术不久的胖子。因为伤口需要修复不能多动、不能出汗，太太自告奋勇的当起了我的司机、我的探路人，她把副驾驶座位调低尽可能让我平躺不压着我的伤口，车内的温度也总是按着我的舒适度来定。每到一处商务楼，她先风风火

火的冲进大楼看单位和物业沟通，有合适的才让我出面决策，一回到家，她就勒令我迅速休息，帮我擦洗伤口避免感染。

作为一个实打实的北方男人，我总希望太太能永远在自己的庇护下生活，衣食无忧，傻傻快乐的老去才叫幸福。虽然我经常惹她生气，但这也是“你在闹，我在笑”的夫妻间的小把戏。

我太太经常会对我说两句话，看我开心的时候，她凑上来说“抱紧我，就现在。”看我心事重重的时候，她拍着胸口的几根肋排豪气冲天的冲着我：“来，让我保护你吧。”虽然每次我都会一脸嫌弃的推开她，但所有工作上的困扰都会在她孩子气的鼓励下变得迎刃而解。

从拆伙到被迫二次创业，从入驻德必运动LOFT Y街区到重新整合团队，短短1个月时间，我回到了创业的起点，之前的盈利全部投进了新公司。为了照顾我的身体，给我工作上最大的精神慰藉，我太太辞去了原来公司市场部的工作，励志与我共同创业，成立了加邑市场营销，加邑，取自谐音“JOY”。

有时候成功，并不一定需要冲在前面，而是默默走到身边，站在他的身后，拼尽力气为他支

麻辣点评：

创业者的迷途与归路
创业，讲真连命都不要？
终于碰到一对夫妻和睦的创业典型：一个人不因另一人挫折而惨淡分手或成拖累，还决然于关键时刻敢当小跑腿儿，手捧一颗丹心随时送上默契创业金刚组了！
前几期我表达过一个意思：创业不要苦逼苦逼的，受虐给人看！夫妻关系好，合伙人关系好，是你创造事业佳绩的基础。
现在对创业这件事情大家容易有一个病态的认识——就是创业常常要苦逼苦逼的，不加班熬夜，不倾家荡产，不要离子散，好像就觉得创业者没做好充分准备似得！
话要正反两说：
一说，创业者要是不是牟足一股劲儿，许多难关是熬不过来的！你把这几件事情多少沾边儿，或者干完了，投资人会认为——嗯，你连命都不要了，我当然要跟啦！但是，你真的为了创业连命都不要了吗？
二说，创业者也是人，一个人终其一生不应该只是为了赚点钱，有点成就感，来点超出周围朋友或社会平均值的事业心虚荣心满足感，更重要的是完成【一生的自我实现】乃至带给这个世界更多积极的影响！
自我实现为那般？
什么是自我实现？
马斯洛的自我实现是人完成自我意义和精神价值的一种状态和心理体验，可以简单比方成为【人性的高潮】。这是马斯洛基于对自己两位优秀导师的人格研究，进而扩展到48位杰出人士的研究后的重大发现，找到这些人生活的特征，也是观察到人先满足基本需要，才有高级需要！可他也说过，有些大成就者不满足基本需要，会直接蹦跶到自我实现上去，就会活出生理安全需要！说人话——人要活出一个境界，也不能枉费你父母给你的这条小命儿吧！
只是为了创业，苦逼自己不是自我实现，最后容易落得身心俱疲。
又要活好，又要创事业，除了不放弃，迷途羔羊还能怎么办？
中国的老祖宗，早就研究过这个过程。
孔子弟子曾子，写了一本书《大学》，这里面阐

起更多的希望。夫妻创业，难免会让人联想到夫妻老婆店，老公运营，老婆管钱，这里里外外都是自己家说了算。我和太太从最开始就否定了这样的运营模式，初创公司必须任人唯贤，每个人做自己专业的事，才能让公司良性发展。

白手起家最大的困难就是资金。接到个几十万的项目非常开心，可随之而来却要面对大量资金流转，没有资金，项目根本无法进行，工作也无法推进，谈什么生存。几次转角都在朋友的帮助下安然度过。

不经意的，夏绿铺满了公司门前的绿植，公司也从逐步稳定朝着上升态势发展，目前，加邑服务客户包括可口可乐中国、亚洲航空、光明牛奶，以及相关4A和公关公司线下活动。

自己也曾很迷茫，但在创业中，也渐渐懂得战争打到一塌糊涂的时候，将军作用是什么？即使茫茫黑暗中，也要带着你的队伍前进！这是克劳塞维茨在西方军事经典《战争论》中一句著名的话，而且我身边还有太太的支持啊。

创业至今，诸多感谢，谨以此句，与所有创业者共勉。Never, never, never give up！
文/杨福

述了为人处世和入世的基本思想——格物、致知、正心、诚意、修身、齐家、治国、平天下。近年来流行的U型理论，也是吸收了《大学》的智慧方法论层次有异曲同工之妙。
播播一下，心理学从根本上脱胎于哲学，只是更专注于人！
以下人话，不周到处请自学，心理学者跨界理解，诸位将就一二：
一个好的创业者，你要做好一系列准备，你的道路才会是平坦和自然的：
首先：明白世界运行的规则，清楚所在行业运行规律，去除过于主观和偏执的看法。所以，数理化学好未必能走遍天下，学点哲学心理学国学，创业做熟不做事，很必要。
哲学：西方人对研究世界、宇宙和人类运行发展规律的统称。
心理学，研究人的发展变化规律。
国学，是中国人集大成的哲学和心理学。
哲学修养是一个人成大事的必备，而不是闲来附庸。

第二：问问自己是否真的想干这事儿，明确初心，不盲从。
第三：梳理好情绪，安心定神，内心诚实，心无旁骛。
第四：做大事，做好事，要有品德修养功夫的准备，明白做事的方法原则底线；方能关键时刻服众人，过难关。
第五：打理好家庭、家族和周遭关系，比如太太，朋友，合伙人。
第六七：治国平天下，都要有藏身的本事，不是一张嘴就可以。才能最后得以开创行业，有所创新，引领时代，造福于他人，甚至造福人类！
说到这里，本案中的小两口给了我们一次榜样学习的机会！
修身齐家治国平天下，要有明确顺序
有个好太太打底，这样的创业联合，不失为一个创业好选择！未来夫妻老婆联合创业也许会越来越来多，自古以来，夫唱妇随是美德。一家人同心协力做一件事本身就是指的称道的，不触及公司管理的边界，有规有矩，又何妨？
文/段然

星座 Q&A

在财富中修行—— 在创业中平衡 内在修养与外在成就

本期主角：沈嘉
所在公司：善因文化
所在园区：天杉德必易园
星盘特色：上升狮子的摩羯座，热血沸腾的月白羊

（太阳星座就是我们日常知道的星座，代表精神和意志。上升星座是外在表现，月是月亮星座，表现内在的情绪。）

作品介绍：俞师傅
职业占星师，NSEE星座文化项目创始人，入驻德必虹口运动LOFT方糖小镇

自我介绍：

我是善因文化的联合创始人沈嘉。为商人提供课程的机构很多，但善因的DNA不一样，善者因知，我们传达的是商道。

Q1:摩羯座是典型的工作狂，把工作事业看得很重，结合你公司的名字“善因”，让我对你的第一感受是，你是带着虔诚去做事业。

沈嘉:真的是。你现在看到的善因，算是我的第二次创业，第一次创业我做的也是善因，或许由于初入市场，走了很多弯路，但是扎根在善因里的DNA是我真正想做的，因此败而再战，哪怕屡败屡战。

Q2:善因的DNA是什么呢？听起来很有受之天命的感觉。

沈嘉:善因是做文化传承的，不是单一文化培训，我们用文化引领商业的生态系统，借由商业的力量，把文化结合财富，提供一条在财富中修行的路径，将商业体系中的人打造成善商。中国近两年的万众创新浪潮也让更多人踏上商道，很多人对商人的一贯印象是“无利不早起、无奸不商”，但真正有格局的商人一定不是这样。善因想借由服务商人这个群体，传播“善者因知”的道。

Q3:在代表你自己财富的正财宫里，吉星和灾星同在，在财富积累方面痛并快乐着，你自己是怎么看待财富的呢？

沈嘉:没有钱或是钱太多都是烦恼，只有让灵魂跟上财富的步伐才能免除这种烦恼。我是个想到就做的行动派，喜欢自己去思考一些东西、甚至去探索更高的文明层面，但有时探索的太远，跟当下就结合不起来，这是很多人不愿面对的东西。当出现我不愿意面对的时刻，买点好吃的，看看

有益身心的文章和书。

Q4:你的上升星座是狮子座，王者般的强悍，不论狮子上升，还是你的摩羯太阳，都是偏男性化的，和你的外表气质上的柔美太冲突了。

沈嘉:团队里我像大家长，伙伴做不到的时候，自己就会冲上去。当环境需要变得很亢奋和兴奋的时候，会变得活泼，随着外界的需要展现出性格。摩羯让我事业心比较重，狮子让我有风风火火的做事风格，可以做粗线条的，去保护弱小，

占星师采访手记：

生命是一个创造、启迪和呈现自己天赋的旅程，没有失败与成功，只有想要或不要而已。
平凡世界中的绝大多数人，都会从内心深处渴望自己能创造出更多的财富，赚取更多的金钱，使自己的生活呈现出富足和喜悦的高品质状态，可我们从小到大或多或少地被灌输了一些对金钱根深蒂固的想法，所以我们一边努力地创造财富，一边又被一些声音所左右：你不能既富有又有灵性；赚钱是很辛苦的事情；金钱买不来快乐等等；金钱是万恶之源……
试想一下，如果我们一边希望自己获得更多的财富，一边对金钱、财富、富裕生活有非常多的消极和抵触情绪，就像你仅仅是为了某些利益或是要向父母交差，而必须结婚生子不得不生活在一起，可以想象这样的生活一定不会很幸福，并且双方都会备受煎熬。同样，你希望能创造出更多的财富，获得更大的成就，可骨子里又视金钱为粪土，觉得有钱人都是很肮脏的，带着这种想法去赚钱或是打拼自己的事业，怎么可能在现实的社会中获得持久的富裕和喜悦呢？
沈嘉与善因文化做的，是希望有机会建立起一种创造财富与获取金钱的正确价值观，一种对

去承担和担当。

Q5:交谈下来，感应到你内心的强大，为我们说说你的成长经历。

沈嘉:06年的时候，父亲去世让我重新看待生命的意义，或许从那时起我的视角变得不一样。我自己得核心价值观放入善因，因此我们的导师，即是商业导师，更是精神领袖和文化领袖，建议大家来体验一下我们的“商业战神体系”，自己来感觉。

自己人生负责任的态度。采访结束后，我在善因看到了一副字吸引——《史记·货殖列传》，这是我们国家第一本为商人编写的传记，原来商品经济与人性，一直是生命议题。

文/俞文瑾



活动 ACTIVITY

德必人运动月，
免费球场玩出跨界新风尚！

曾几何时你驻足于绿茵赛场外，看着全副武装的专业足球运动员驰骋，心生艳羡？绿茵赛场，骄阳似你，抛开不够专业的顾虑，来绿茵场上体会运动最纯粹的乐趣。这儿不是明星球员的炫技场，而是心与心交流碰撞的暖房。大宁德必易园联合联盟体育，在园区中为你开辟绿茵地，6.1日正式开幕。还有跨界新花样，企业活动策划，品牌宣传活动，足球培训，亲子娱乐。绿茵场不止你争我抢，还有妙趣恒生！

面对人群：德必园区企业员工及子女
活动时间：6月1日 - 6月30日
地点：静安区彭江路602号 大宁德必易园

德必六月招聘会，
“趣实习”期待卓越的你~

青春电影中，6月永远是个阳光、绿荫，却有离愁的季节。毕业为难忘的青春回忆写下句点，也让这些回忆的主人翁们向成人社会迈进一步。走出校园成为职场人的第一次面试在哪？就来德必园区吧！德必创新服务部联合“趣实习”，6月德必园区专属高校招聘会来了。这里为园区企业与应届毕业生、实习生提供交流的好机会。

我们等你一起感受文创园区办公的惬意氛围，变身优秀企业的一员哦！

时间：6月中旬
地点：静安区彭江路602号 大宁德必易园



资讯 INFORMATION



德必集团招聘

德必集团是中国领先的专业文创、科创产业发展服务商，德必不仅为文化创意企业提供舒适、生态、个性化的高品质办公环境，更开辟了“七大增值服务”，为企业提供系统优质的微生态创业环境，助力文化创意企业的持续发展。

现诚聘招商经理、物业经理、总账会计、IT运维工程师、H5工程师、行政前台、拓展专员。加入德必，成为有爱、充满激情、敢于创新、勇于担当的德必人！

要求：大专或以上学历，两年以上相关行业工作经验。
简历请投递至：dobe2016@dobechina.com
联系电话：32508752-2077或32508752-2034

虹桥德必易园园区企业
YUMAO（御懋）招聘

上海御懋（YUMAO）实业有限公司创立于2009年，专注在园林绿化、葡萄酒贸易、私人派对定制等领域，开设形式多样的花艺、葡萄酒品鉴课程，为餐厅、企业及个人用户提供葡萄酒客制及室内花艺优质的解决方案；御懋致力于打造美的生活方式，提升都市生活品质，让绿色、鲜花和美酒丰富每个人的生活。

现招聘以下职位：运营总监、花艺总监、总经理助理、人事主管、葡萄酒销售副主管。YUMAO（御懋）团队期待充满热情、勇于创新、热爱生活的你加入。

邮箱：YYUAMOO@qq.com
联系方式：021-54825579

公告 BBS

“中国工业设计行业企业信用评价”
正式向园区企业开放申请

在商务部，国资委，工信部等统一部署和指导下，中国工业设计协会启动“中国工业设计行业企业信用评价”工作。参评对象针对中国境内注册的工业设计企业，参评要求：（1）依法登记注册的企业法人和其他经济组织，企业成立已满三年以上；（2）近三年均有主营业务收入，并处于持续经营状态，非即将关、停的企业；（3）企业无严重失信违约行为，最近三年内未受到过工商、环保、质量监督、海关等监督部门的严重处罚。符合要求者请于7月31日之前填写提交《中国工业设计行业企业信用等级评价申报表》。

意向申请者请联系德必创新服务部索取申请表格。

Tel: 18017912728
Email: service@dobechina.com



扫一扫，关注微信公众号

上海国际互联创新基地二

七宝德必易园

竹旁花间池 创意从容心

入驻热线 021-51001919

上海市闵行区华中路6号（七莘路交汇处）